# **Erstinformation**

#### Kontaktdaten

Beratung von Immobilien und Finanzierungen Annelie Seitz Theodor-Körner-Straße 40 41812 Erkelenz Deutschland

Telefon: 01717691400 E-Mail: <u>annelie.seitz@web.de</u> Website: <u>as-finanzen.com</u>

#### Immobilien und Darlehen (Erlaubnis nach § 34c GewO)

Tätig als Immobilienmakler nach § 34c Abs. 1 S. 1 GewO Tätig als Darlehensvermittler nach § 34c Abs. 1 S. 2 GewO

Erlaubnisbehörde: IHK Aachen Theaterstraße 6-10 52062 Aachen

info@aachen.ihk.de www.aachen.ihk.de

#### Versicherung (Erlaubnis nach § 34d GewO)

Tätig als Versicherungsmakler (nach § 34d Abs. 1 GewO)

Die Vergütung der Tätigkeit erfolgt als:

- a) konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden oder als
- b) in der Versicherungsprämie enthaltene Provision, die vom jeweiligen Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird oder als
- c) Kombination aus beidem.

Dies ist jeweils abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Kunden und den Versicherungsprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

Die Tätigkeit beinhaltet auch Beratung.

Zuständige IHK: IHK Aachen Theaterstraße 6-10 52062 Aachen +49 241 4460-0 www.aachen.ihk.de

IHK-Registernummer: D-338X-B113Z-33

### Finanzanlagenvermittler (Erlaubnis nach § 34f GewO)

Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 S. 1 Nr. 1 GewO

Vermittelt und ggf. beraten wird zu Finanzanlagen aus der gesamten Breite des in Deutschland bestehenden Marktes soweit dies im Rahmen der behördlichen Zulassung als Finanzanlagenvermittler gem. § 34f GewO zulässig ist.

Im Zusammenhang mit der Anlagevermittlung und ggf. –beratung erfolgt die Vergütung ausschließlich durch den Anleger. Die Vergütung erfolgt?wie nachfolgend dargelegt:

Erlaubnisbehörde: IHK Aachen Theaterstraße 6-10 52062 Aachen +49 241 4460-0 www.aachen.ihk.de

IHK-Registernummer: D-F-101-WRK1-47

#### Kreditvermittlung (Erlaubnis nach § 34i)

Immobiliardarlehensvermittler mit Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO mit Beratung Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu

einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Es können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

Erlaubnisbehörde: IHK Aachen Theaterstraße 6-10 52062 Aachen +49 241 4460-0 www.aachen.ihk.de

IHK-Registernummer: D-W-101-T7E5-28

## Registerstelle des Vermittler-Registers

Deutsche Industrie- und Handelskammer (DIHK) Breite Straße 29 10178 Berlin

Auskunft über Tel.: 030 20308-0 oder www.vermittlerregister.info unter der jeweiligen oben genannten Registernummer.

## Schlichtungsstelle für außergerichtliche Streitbeilegung

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung Glockengießerwall 2 20095 Hamburg